

# STATUT FUNDACJI PROJEKT EDEN

## ROZDZIAŁ I

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### § 1

1. Fundacja pod nazwą „Fundacja Projekt Eden” zwana dalej „Fundacją”, ustanowiona przez Dorotę Joannę Kwaśniewską; zwanej dalej „Fundatorem”, aktem notarialnym sporządzonym przez notariusza Łukasza Drzazgę w jego Kancelarii Notarialnej dnia 31 marca 2026 roku
2. Fundacja została ustanowiona na czas nieokreślony.

#### § 2

Fundacja posiada osobowość prawną.

## ROZDZIAŁ II

### SIEDZIBA I TEREN DZIAŁANIA FUNDACJI

#### § 3

Siedzibą Fundacji jest 97-505 Blok Dobryczyce, gmina Dobryczyce, powiat radomszczański w województwie łódzkie

#### § 4

1. Fundacja działa na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Dla właściwego realizowania celów społecznych i gospodarczych Fundacja może prowadzić działalność poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Fundacja może dla celów współpracy z zagranicą posługiwać się tłumaczeniem nazwy w wybranych językach obcych.
3. Fundacja może tworzyć przedstawicielstwa, oddziały, filie oraz inne podmioty określone przepisami prawa.
4. Fundacja może przystępować do spółek oraz innych fundacji
5. Dla osiągnięcia celów statutowych Fundacja może wspierać działalność ludzi, osób fizycznych i prawnych, których działalność jest zbieżna z celami Fundacji, jak również sama może korzystać z podobnego wsparcia z ich strony.
6. Czas trwania fundacji jest nieokreślony.

#### § 5

Fundacja używa pieczęci okrągłej z napisem w otoku oraz prostokątnej, wskazującym nazwę i siedzibę.

## § 6

Fundacja może ustanawiać odznaki, medale, nagrody oraz wyróżnienia, jak również przyznawać je ludziom, osobom fizycznym i prawnym, zasłużonym dla celów Fundacji oraz dla samej Fundacji.

## ROZDZIAŁ III

### CELE I ŚRODKI DZIAŁANIA FUNDACJI

## § 7

Celami Fundacji jest:

1. Rozwój, popularyzowanie i wspieranie budownictwa z materiałów naturalnych.
2. Podnoszenie świadomości ekologicznej społeczeństwa.
3. Rozwój edukacji, w szczególności edukacji ekologicznej i regionalnej.
4. Ochrona przyrody i środowiska naturalnego Ziemi.
5. Promowanie dziedzictwa kultury materialnej i niematerialnej Polski.
6. Popularyzacja idei zrównoważonego rozwoju, ze szczególnym uwzględnieniem idei domów osad i wiosek ekologicznych.
7. Upowszechnianie i wspieranie inicjatyw z zakresu ekonomii społecznej.
8. Promowanie i korzystanie z odnawialnych i naturalnych źródeł energii.
9. Wspieranie małorolnego rolnictwa, ogrodnictwa i zielarstwa, rolnictwa ekologicznego i prowadzonego na zasadach tradycyjnych.
10. Promowanie zasad naturalnego (ekologicznego) trybu życia, zdrowego odżywiania się i leczenia metodami naturalnymi.
11. Rozwój, wspieranie i promowanie agroturystyki, ekoturystyki oraz turystyki wiejskiej;
12. Promowanie i tworzenie zagród tematycznych ( małych gospodarstw specjalizujących się w jednej z tradycyjnych upraw lub jednym z tradycyjnych rzemiosł).
13. Integrowanie społeczności lokalnej wokół wartości przyrodniczych, kulturalnych oraz społecznych;
14. Wspieranie innych społeczności proekologicznych.
15. Działalność kulturalna.
16. Wspieranie wynalazczości.

## § 8

Fundacja realizuje swoje cele poprzez:

1. Gromadzenie funduszy na cele statutowe, w formie donacji, dotacji, grantów, odpisów podatkowych i nieoprocentowanych pożyczek.
2. Stworzenie modelowych budynków
3. W spieranie, promowanie oraz wszelkie działania na rzecz rozwoju budownictwa z materiałów naturalnych.
4. Opracowywanie, tworzenie i realizacja innowacyjnych rozwiązań technicznych i organizacyjnych a tradycyjnych technologii, przystosowanych do potrzeb współczesnych, w zakresie budownictwa i mieszkalnictwa.
5. Opracowywanie, tworzenie i realizacja innowacyjnych rozwiązań technicznych i organizacyjnych a także tradycyjnych technologii, przystosowanych do potrzeb współczesnych, w zakresie energetyki lokalnej (rozproszonej).
6. Tworzenie mikrosieci elektrycznych ciepłowniczych oraz mikro elektrowni lokalnych w systemie

prosumenckim, pracujących na bazie odnawialnych źródeł energii.

7. Inicjowanie budowy domów mieszkalnych i gospodarczych, w udoskonalonych technologiach tradycyjnych, typowych dla dawnej wsi polskiej, ze szczególnym uwzględnieniem materiałów budowlanych takich jak: drewno, glina, słoma, kamień naturalny.
8. Organizowanie szkoleń i warsztatów tradycyjnych rzemiosł wiejskich i miejskich, zwłaszcza: zduństwa, ciesielstwa, garncarstwa, tkactwa, powroźnictwa, tłoczenia olejów, zielarstwa.
9. Organizację szkoleń i warsztatów dotyczących zagadnień wymienionych w pkt. 2,3,4,5,6, 7 i 8
10. Tworzenie i realizacja projektów edukacyjnych w szczególności programów edukacji ekologicznej i regionalnej;
11. Tworzenie ośrodków edukacyjnych oraz ścieżek edukacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem rozwiązań proekologicznych;
12. Opracowywanie materiałów edukacyjnych, w tym publikacji i wydawnictw.
13. Organizowanie wizyt i zajęć dla dzieci i młodzieży szkolnej, których celem będzie przybliżenie zasad i praktyki zrównoważonego rozwoju na wsi w poszanowaniu przyrody.
14. Organizację imprez kulturalnych, plenerów artystycznych i festiwali
15. Publikację dzieł sztuki i zapisów imprez kulturalnych w formie drukowanej lub elektronicznej.
16. Organizację oraz wspieranie inicjatyw proekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem inicjatyw realizowanych na zasadach zrównoważonego rozwoju.
17. Współpracę z instytucjami państwowymi, samorządowymi, organizacjami społecznymi i gospodarczymi krajowymi i zagranicznymi oraz osobami prawnymi i fizycznymi działającymi w zakresie ekologii, ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.
18. Współpracę z uczelniami i naukowcami, zajmującymi się zagadnieniami ochrony przyrody oraz korzystania z odnawialnych źródeł energii.
19. Współpracę z wynalazcami, pracującymi nad urządzeniami i systemami wykorzystującymi odnawialne źródła energii, organizowanie inkubatora wynalazczości oraz turnusów pobytowych dla wynalazców na terenie Eko - osady.
20. Współpracę z rolnikami stosującymi ekologiczne i biodynamiczne techniki upraw.
21. Prowadzenie doradztwa prawnego, finansowego i organizacyjnego związanego z ekologią, ochroną środowiska i zrównoważonym rozwojem.
22. Wprowadzanie metod tradycyjnego rolnictwa, dostosowanych do współczesnych potrzeb, w tym prowadzenie gospodarstwa wzorcowego.
23. Organizowanie dni otwartych, jarmarków, konferencji i zlotów dla osób i organizacji zainteresowanych zrównoważonym rozwojem na obszarach wiejskich i ekonomią społeczną
24. Wspieranie lokalnej spółdzielczości i innych form ekonomii społecznej, w tym pozarolniczej działalności gospodarczej mieszkańców wsi.
25. Tworzenie i promowanie ofert turystycznych, bazy noclegowej i gastronomicznej oraz imprez turystycznych w poszanowaniu zasad zrównoważonego rozwoju.
26. Publicystykę informującą o celach Fundacji i życiu osady przekazywaną poprzez media tradycyjne i elektroniczne.
27. Udział w debatach publicznych w sprawach dotyczących podmiotowości człowieka, ochrony jego zdrowia i psychiki, ochrony przyrody, poszanowania zasobów energetycznych Ziemi a także tworzenia dobrego prawa (na szczeblu lokalnym, państwowym oraz Unii Europejskiej).

## § 9

Dla osiągnięcia swych celów Fundacja może wspierać działalność innych osób prawnych oraz osób fizycznych, których działalność jest zbieżna z celami Fundacji.

ROZDZIAŁ IV  
MAJĄTEK I DOCHODY FUNDACJI

§ 10

1. Majątek Fundacji stanowi fundusz założycielski w kwocie 2000 zł a także środki finansowe, nieruchomości, ruchomości oraz inne prawa majątkowe nabyte lub wytworzone przez Fundację w toku jej działania, przy czym 1000zł funduszu założycielskiego przeznaczone będzie na realizację celów statutowych, a 1000zł na działalność gospodarczą.
2. Po rejestracji Fundacji, Fundator może podnieść fundusz założycielski oraz przekazać jej grunt.

§ 11

1. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą na ogólnych zasadach, określonych w odrębnych przepisach.
2. Fundacja prowadzi działalność gospodarczą wyłącznie w rozmiarach służących realizacji celów statutowych.

§ 12

Fundacja odpowiada za swoje zobowiązania całym swoim majątkiem.

§ 13

1. Dochody Fundacji pochodzą w szczególności z:

- a) darowizn, spadków, zapisów;
- b) subwencji osób fizycznych i prawnych;
- c) dotacji i kwot wsparcia z krajowych programów i funduszy celowych oraz europejskich i światowych środków pomocowych przeznaczonych na realizację zadań zbieżnych z celami działania Fundacji;
- d) funduszy przekazanych przez jednostki administracji rządowej i samorządowej
- e) dochodów z działalności gospodarczej Fundacji, którą prowadzi w rozmiarach służących realizacji jej celów;
- f) dochodów z kapitałów pieniężnych i instrumentów finansowych;
- g) dochodów z majątku nieruchomego i ruchomego;
- h) dochodów ze zbiórek i imprez publicznych;
- i) odpisów z podatków PIT;
- j) dochodów z innych źródeł.

2. Dochody pochodzące z donacji, subwencji, darowizn, grantów, spadków i zapisów mogą być użyte na realizację wszystkich celów Fundacji, o ile ofiarodawcy nie postanowili inaczej.

3. Fundacja przeznacza całą nadwyżkę przychodów nad kosztami na rozwijanie działalności pożytku publicznego.

§ 14

W przypadku powołania Fundacji do dziedziczenia Zarząd składa oświadczenie o przyjęciu spadku z dobrodziejstwem inwentarza, jednak tylko wówczas, gdy w chwili składania tego oświadczenia jest oczywiste, że stan czynny spadku znacznie przewyższa długi spadkowe.



## § 15

1. Osoby fizyczne lub prawne, które dokonają na rzecz Fundacji donacji jednorazowej o wartości równej lub większej 100 000 złotych uzyskują tytuł Patrona Fundacji, jeżeli wyrażą na to zgodę.
2. Osoby fizyczne lub prawne, które dokonają na rzecz Fundacji donacji równej lub większej niż 20 000 zł, uzyskują tytuł Donatora Fundacji, jeżeli wyrażą na to zgodę.

## § 16

Fundacja w zakresie realizacji celów statutowych może prowadzić działalność zleconą przez podmioty państwowe i samorządowe (usługi, państwowe zadania zlecone i zamówienia publiczne).

## ROZDZIAŁ V

### ORGANY FUNDACJI

## § 17

Organami Fundacji jest: Rada Fundacji i Zarząd Fundacji. W skład Zarządu może wchodzić Fundator.

## § 18

### Rada Fundacji

1. Rada Fundacji składa się z trzech do pięciu osób, w tym Przewodniczącego.
2. Rada Fundacji może, nadać osobom spoza grona członków Rady tytuł Honorowego Członka Rady Fundacji oraz tytuł Honorowego Przewodniczącego Rady Fundacji. Osoba, której nadano tytuł określony w zdaniu poprzednim, jest uprawniona do uczestnictwa w zebraniach Rady Fundacji z głosem doradczym.
3. Członków pierwszego składu Rady powołuje Fundator. Następnych członków Rady na miejsce osób, które przestały pełnić tę funkcję lub dla rozszerzenia składu Rady, powołuje Rada.
4. Członków Rady Fundacji powołuje się na czas nieokreślony.
5. Członkowie Rady Fundacji wybierają ze swego grona Przewodniczącego Rady.
6. Przewodniczący kieruje pracami Rady Fundacji, reprezentuje ją na zewnątrz oraz zwołuje i przewodniczy zebraniom Rady Fundacji.
7. W razie powołania członka Rady Fundacji do Zarządu Fundacji członkostwo takiej osoby w Radzie Fundacji ulega zawieszeniu, odpowiednio na czas pełnienia funkcji.
8. Rada Fundacji podejmuje decyzje w formie uchwał zwykłą większością głosów. W razie równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.
9. Członkowie Rady Fundacji nie pobierają wynagrodzenia za udział w pracach tego organu, mogą jednak domagać się od Fundacji zwrotu poniesionych i uzasadnionych wydatków związanych z udziałem w pracach tego organu, w tym także kosztów podróży i noclegu.
10. Rada Fundacji zbiera się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż dwa razy do roku.
11. Szczegółowy tryb działania Rady Fundacji określa jej regulamin.

*D. llin*

## § 19

Do zadań i kompetencji Rady Fundacji należy:

1. Kontrola i nadzór nad działalnością Fundacji;
2. Uchwalanie regulaminu Rady Fundacji;
3. Powoływanie i odwoływanie członków Zarządu Fundacji;
4. Wytuczanie sposobów realizacji celów Fundacji i nadzór nad ich prawidłową realizacją;
5. Uchwalanie regulaminu Zarządu Fundacji;
6. Opiniowanie rocznych i wieloletnich programów działania Fundacji;
7. Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań z działalności Zarządu Fundacji;
8. Powoływanie pełnomocnika do zawierania umów z członkami Zarządu Fundacji;
9. Udzielanie absolutorium członkom Zarządu Fundacji;
10. Wyrażanie opinii w sprawach przedłożonych Radzie Fundacji przez Zarząd Fundacji;
11. Podejmowanie decyzji o połączeniu z inną fundacją;
12. Ustalanie wynagrodzeń członków Zarządu Fundacji oraz wytycznych, co do wysokości wynagrodzeń pracowników Fundacji, a także osób współpracujących z Fundacją na podstawie umów cywilno-prawnych;
13. Zatwierdzanie rocznych sprawozdań Fundacji wymaganych przepisami prawa;
14. Nadawanie, na wniosek Fundatora, tytułu Honorowego Członka Rady Fundacji oraz tytułu Honorowego Przewodniczącego Rady Fundacji osobom spoza grona członków Rady Fundacji.

## § 20

Członkostwo w Radzie Fundacji ustaje w przypadku:

1. Śmierci członka Rady Fundacji;
2. Rezygnacji z pełnienia funkcji członka Rady Fundacji w drodze pisemnego oświadczenia – z dniem doręczenia oświadczenia Fundacji;
3. Podjęcia uchwały o odwołaniu członka Rady Fundacji przez Fundatorów.

## § 21

Zarząd Fundacji składa się z jednej do trzech osób i powoływany jest na czas nieokreślony. Pierwszy Zarząd powołuje Fundator. Członkiem Zarządu może być Fundator.

## § 22

Zarząd może być odwołany przed upływem kadencji, jeżeli jego działanie jest sprzeczne z postanowieniami niniejszego statutu lub celu Fundacji.

## § 23

Członkowie Zarządu mogą z tytułu pełnienia swojej funkcji być wynagradzani i nagradzani. W sprawach objętych stosunkiem pracy członków Zarządu oświadczenia w imieniu Fundacji składa Rada Fundacji.

## § 24

Do kompetencji Zarządu należy w szczególności:

1. kierowanie działalnością Fundacji oraz reprezentowanie Fundacji na zewnątrz,
2. sprawowanie zarządu majątkiem Fundacji z zastrzeżeniem punktu 7,
3. przyjmowanie subwencji, darowizn, spadków i zapisów,
4. tworzenie i znoszenie zakładów i innych jednostek organizacyjnych Fundacji,
5. ustalenie wielkości zatrudnienia, zasad wynagradzania oraz wielkości środków na wynagrodzenia i nagrody dla pracowników Fundacji, zatrudnionych w ramach prowadzenia działalności statutowej oraz działalności gospodarczej,
6. powoływanie i odwoływanie kierowników zakładów i innych jednostek organizacyjnych Fundacji,
7. zaciąganie zobowiązań nie przekraczających 100.000 zł.

## § 25

Posiedzenia Zarządu wieloosobowego zwołuje Prezes Zarządu lub z jego upoważnienia inny członek Zarządu.

## § 26

1. W sprawach należących do zakresu jego kompetencji Zarząd podejmuje uchwały.
2. W przypadku Zarządu wieloosobowego uchwały zapadają zwykłą większością głosów przy obecności 2/3 członków Zarządu. W razie równej liczby głosów decyduje głos Prezesa.

## § 27

Oświadczenie woli w imieniu Fundacji składają:

- a) w przypadku Zarządu jednoosobowego: jeden członek Zarządu.
- b) w przypadku Zarządu wieloosobowego: dwaj członkowie Zarządu – łącznie.

## § 28

1. Członkostwo w Zarządzie ustaje z chwilą upływu kadencji, rezygnacji, odwołania lub śmierci członka Zarządu.
2. Rezygnacja musi być zgłoszona w formie pisemnej do Rady Fundacji.
3. Funkcję członka Zarządu można pełnić przez więcej niż przez jedną kadencję.

## ROZDZIAŁ VI

### ZMIANA STATUTU

## § 29

Decyzje w przedmiocie zmiany statutu podejmuje Rada Fundacji w drodze jednomyślnej uchwały. Zmiana statutu nie wymaga formy aktu notarialnego.

ROZDZIAŁ VII  
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 30

1. Dla efektywnego realizowania swoich celów, Fundacja może połączyć się z inną fundacją.
2. Połączenie nie może nastąpić jeżeli w jego wyniku mógłby ulec istotnej zmianie cel Fundacji.
3. Decyzję w przedmiocie połączenia z inną fundacją podejmuje Rada Fundacji bezwzględną większością głosów przy obecności wszystkich członków Rady Fundacji.

§ 31

1. Fundacja może ulec likwidacji w razie osiągnięcia celów, dla których została powołana lub w razie wyczerpania się jej środków finansowych i majątku lub z powodu długotrwałego braku działalności statutowej.
2. Decyzję w przedmiocie likwidacji Fundacji podejmuje Fundator w drodze jednomyslniej uchwały.
3. W razie śmierci Fundatora decyzję w przedmiocie likwidacji Fundacji podejmuje Rada Fundacji jednomyślnie przy obecności wszystkich uprawnionych do głosowania.
4. Likwidatorów Fundacji powołuje i odwołuje Rada Fundacji. Likwidatorzy Fundacji przejmują kompetencje Zarządu Fundacji.

§ 32

Majątek pozostały po likwidacji Fundacji przekazuje się z zastrzeżeniem art. 5 ust. 4 ustawy o fundacjach instytucjom, których działalność odpowiada celom Fundacji wybranym przez Likwidatorów Fundacji.

§ 33

Ministrem właściwym do sprawowania nadzoru nad Fundacją jest Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Blok Dobryszycy dnia 31 marca 2026 r.

*Donata Urwałowska*